

Růžená

Katastrální území: Růžená
Územní plán: Územní plán Růžená - nabytí účinnosti - 29.12.2013.
Pozemkové úpravy: JPU Růžená, zahájení - 27.06.1996, ukončená - 24.06.1997, KPÚ Růžená, zahájení - 10.11.2005, ukončení - 22.12.2008.
<i>Pozn. Text u témat 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení je převzat z Aktualizace ÚAP 2016.</i>
1. Širší územní vztahy
Obec se nachází přibližně 24 km jihozápadně od Jihlavy, do které trvá dojíždka zhruba 33 minut. Dalším spádovým městem je Telč, která je vzdálená přibližně 13 kilometrů s dobou dojíždky 20 minut. Obcí prochází silnice III. třídy č. 4065 vedoucí do Třešti. Dopravní obslužnost zajišťuje ICOM transport, autobusy jezdí do Třeště a odtud pak navazující spoje do Jihlavy, Telče či Pelhřimova. Obcí prochází cyklostezka Greeway ŘV z Lovětína na hrad Roštejn, který se nachází přibližně 2 kilometry jižně od obce, č. 16 z Třešti na hrad Roštejn a č. 5092 z Batelova do Hodic, žlutá turistická stezka z Batelova na hrad Roštejn. Obec má dobrou návaznost na zalesněnou volnou krajinu v okolí vrchu Javořice. Obec je se svojí polohou a dobrými kulturně historickými a přírodními podmínkami ve volné krajině vhodná k rekreačnímu využití. Cestovní ruch je zde podporován pouze v omezené míře.
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! * navrženo 14 rozvojových ploch (13 zastavitelných ploch a 1 plocha přestavby)
3. Struktura osídlení
První písemná zmínka o obci pochází z konce 15. století, císařské otisky map stabilního katastru z roku 1835 ukazují, že zástavba byla formována jako hromadná, silniční, návesní s oválně tvarovaným návesním prostorem a radiálně orientovanou pluzinou. Kolem návsi se nacházejí původní zemědělské usedlosti, které jsou kompaktní a směrem k návsi uzavřené. Mají sedlové nebo polovalbové střechy, není zde charakteristická orientace štítů vůči návsi. Původní zástavba okolo návsi byla řídká, postupně byla zahuštěna, rovněž byl zástavbou doplněn návesní prostor. Jedná se o sídlo průměrné urbanistické hodnoty, původní charakter vsi zůstal poměrně zachován. Další zástavba přibyla především podél komunikace vedoucí do Třešti a to jak na severu, tak na jihu obce. Nejvíce strukturu obce poškodila plošná rodinná individuální výstavba, která vznikla při cestě do Lovětína, která svou formou neodpovídá charakteru původních stavení – zejména výškou hřebene a typem střechy. Pro novou zástavbu je lepší využívat prostorových rezerv v rámci současné zastavěné plochy, popřípadě novou zástavbou podtrhnout charakter silniční návesovky. Vstup individuální rodinné, či rekreační výstavby do volné krajiny je nežádoucí.
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ pozitivně hodnocená změna počtu obyvatel v dlouhodobém vývoji ! negativně hodnocený průměrný roční počet dok. bytů na 1000 obyv. v letech 2015 – 2019 (ZU12) ! rostoucí se index stárí (ZU10) *
5. Příroda a krajina
+ na území obce se nachází segmenty kvalitních přírodních biotopů (vodní nádrže, zbytky kvalitních lesů, meze, drobné plošky kvalitních luk) + na území jsou vymezeny dvě lokality výskytu zvláště chráněného druhu – vlhká louka navazující na zástavbu při silnici k Duničkovu rybníku a Růženský rybník + jihozápadní část území obce je součástí NRBC Pařezitý-Roštejnský + obec je součástí národního geoparku Vysočina ! nenavazující ÚSES na ÚSES v obci Hodice a Třeštice (P01) * existuje návrh na rozšíření přírodního parku Javořická vrchovina, který zahrnuje celé území obce
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! *
7. Kvalita životního prostředí
+ stanoviště tříděného odpadu

<ul style="list-style-type: none"> + na území obce nejsou překročeny imisní limity + dle dotazníků považuje obec ovzduší na svém území za zcela neznečištěné ! problém se zápachem ze zemědělského družstva (ZH07) ! SEZ nebo brownfields dle dotazníku: bývalý teletník (ZU01) *
<p>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</p> <ul style="list-style-type: none"> + mezi roky 2015 a 2019 nevýznamný úbytek zemědělské půdy + zanedbatelné ohrožení erozními smyvy v ploše, jedna nevýrazná erozně ohrožená DSO + menší a střední půdní bloky + zatravnění v okolí a nivách vodních toků + nedochází k záborům PUPFL (OU10), neklesá lesnatost obce, naopak stoupla o 0,1 % a celkový výměra vzrostla 1 ha od r. 2015 + lesnatost je středně vysoká (23,4 %) ! část zastavitelných ploch vymezena na bonitně cenných zemědělských půdách (SZL01) *
<p>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</p> <ul style="list-style-type: none"> + velmi dobrá dostupnost většiny zařízení občanské vybavenosti dle standardů dostupnosti + pozitivní hodnocení mateřského a základního školství, nabídky kulturních akcí, společenský a spolkový život, dětského hřiště, sportoviště ! *
<p>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</p> <ul style="list-style-type: none"> + ! nepřesné zákresy v datech – nutná aktualizace ! nedostatečné napojení obce na nadřazenou dopravní infrastrukturu (ZD04) ! chybí plynofikace (ZH02) *
<p>11. Ekonomické a hospodářské podmínky</p> <ul style="list-style-type: none"> + ! nízká míra ekonomické aktivity (P20) *
<p>12. Rekreace a cestovní ruch</p> <ul style="list-style-type: none"> + v obci se nacházejí 3 nemovité kulturní památky (podrobnosti viz příloha Kulturní hodnoty). ! *
<p>13. Bezpečnost a ochrana obyvatel</p> <ul style="list-style-type: none"> + ! chybějící úkryt civilní ochrany (P16) *